



**Bf Rosendal u.p.a.**

## **Ordningsregler i Bf Rosendal u.p.a.**

Var aktsam om och vårda föreningens egendom väl. Vid **akut skada**, underrätta omedelbart styrelsen. **Hissfel** anmäls till Thomas Johansson.

Se till att **porten** mot gatan är **låst**. Lämna aldrig källardörrarna olåsta utan uppsikt.

Av **brandsäkerhetsskäl** får ingenting förvaras i portar och trappuppgångar. Utrymningsvägar får inte blockeras. Ev. dörmattor ska ligga innanför lägenhetsdörren.

**Glödlampor** i trappuppgångar och andra gemensamma utrymmen byts vid behov av medlemmarna. Glödlampor och säkringar finns att hämta i elskåpet i källaren.

Väl inslaget och komprimerat **hushållsavfall** läggs i sopbehållarna på gården. Flaskor, burkar, plast, kartonger och dylikt lämnas i **miljostationen** (närmaste ligger vid S:t Paulsgatan-Timmermansgatan).

**Tidningsinsamlingen** sker på onsdag morgon. Ställ tidningarna utanför porten tidigast på tisdagen.

**Snöskottning** på gården är medlemmarnas ansvar. Sophämtning sker inte om gången är oskottad.

Övervaka att egna **husdjur** inte förorenar i fastigheten.

**Renoveringar och reparationer** i lägenheterna ska anmälas till styrelsen. Större förändringar som kräver bygglov eller bygganmälan ska först godkännas av styrelsen. Meddela alltid genom anslag om störande ljud kan förväntas.

**Visa hänsyn** mot grannarna genom att inte föra oväsen, särskilt på sena kvällar och nätter. **Det är lyhört i huset och på gården.** Tala med närmast berörda grannar och meddela genom anslag om fest ska hållas. Placera inte brinnande marschaller i porten, trappuppgångar eller utmed husväggarna.

**Balkonger, terrasser och innergården.** Se särskilda ordningsregler.

I **tvättstugan** ska anslagna regler och städrutiner gälla. Tvättid bokas på tvättlistan i gårdshusets entré.

*Med vänliga hälsningar  
Styrelsen*